智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目

（共五册 第二册：建筑分册）

施工图

设计编号：GDYH25-0707A

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

资质编号：A244076778

出图日期：2025年07月

图纸目录

序号	图号	图纸内容	图幅	日期
01	JS-FM01	封面	A3	2025.07
02	JS-ML01	图纸目录	A3	2025.07
03	JS-SM01	建筑设计说明一	A3	2025.07
04	JS-SM02	建筑设计说明二	A3	2025.07
05	JS-ZFB01	建筑构造用料做法表	A3	2025.07
06	JS-Z00	总平面图	A3	2025.07
07	JS-P00	地面硬化平面图	A3	2025.07
08	JS-P01	首层平面图	A3	2025.07
09	JS-P02	屋面平面图	A3	2025.07
10	JS-P03	立剖面图	A3	2025.07
11	JS-DY01	雨棚做法大样图	A3	2025.07
12	JS-DY02	大样图	A3	2025.07
13	JS-MC01	门窗大样	A3	2025.07
14			A3	2025.07
15			A3	2025.07
16			A3	2025.07
17			A3	2025.07
18			A3	2025.07
19			A3	2025.07
20			A3	2025.07
21			A3	2025.07
22			A3	2025.07
23			A3	2025.07
24			A3	2025.07
25			A3	2025.07
26			A3	2025.07
27			A3	2025.07
28			A3	2025.07
29			A3	2025.07
30			A3	2025.07
31			A3	2025.07
32			A3	2025.07
33			A3	2025.07
34			A3	2025.07
35			A3	2025.07
36			A3	2025.07
37			A3	2025.07
38			A3	2025.07
39			A3	2025.07
40			A3	2025.07
41			A3	2025.07
42			A3	2025.07
43			A3	2025.07
44			A3	2025.07

序号	图号	图纸内容	图幅	日期
45			A3	2025.07
46			A3	2025.07
47			A3	2025.07
48			A3	2025.07
49			A3	2025.07
50			A3	2025.07
51			A3	2025.07
52			A3	2025.07
53			A3	2025.07
54			A3	2025.07
55			A3	2025.07
56			A3	2025.07
57			A3	2025.07
58			A3	2025.07
59			A3	2025.07
60			A3	2025.07
61			A3	2025.07
62			A3	2025.07
63			A3	2025.07
64			A3	2025.07
65			A3	2025.07
66			A3	2025.07
67			A3	2025.07
68			A3	2025.07
69			A3	2025.07
70			A3	2025.07
71			A3	2025.07
72			A3	2025.07
73			A3	2025.07
74			A3	2025.07
75			A3	2025.07
76			A3	2025.07
77			A3	2025.07
78			A3	2025.07
79			A3	2025.07
80			A3	2025.07
81			A3	2025.07
82			A3	2025.07
83			A3	2025.07
84			A3	2025.07
85			A3	2025.07
86			A3	2025.07
87			A3	2025.07
88			A3	2025.07

建筑 结构 电气 暖通
给排水 工艺 自控

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	图纸目录
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-ML01
比 例	按图形
日 期	2025.07

设 计 总 说 明1

一. 设计依据

1 使用部门文件与批文;

2 业主要求与合同:

(1) 甲方有关该项目的设计技术要则。

(2) 双方签订的《建设工程设计合同》及该合同的〈补充协议〉。

(3) 方案设计图册

(4) 有关会议纪要及往来文件。

3 本工程遵守的主要规范与规程:

(1) 《民用建筑设计统一标准》 GB 50352-2019

(2) 《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014

(3) 《屋面工程技术规范》 GB50345-2012

(4) 《建筑采光技术标准》 GB 50033-2013

(5) 《建筑防水工程技术规程》 DBJ15-19-2006

(6) 《建筑玻璃应有技术规程》 JGJ 113-2015

(7) 《铝合金门窗工程技术规范》 JGJ 2014-2010

(8) 《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222-2017

二. 工程概况

1 总平面关系

(1) 本项目拟建设地点在广东生态工程职业学院校内。
本次设计为建筑部分,本次改造面积842.4平方米,

(2) 本期建筑主要特征:

建筑性质	公共建筑	防火设计建筑类别	低层公共建筑
建筑面积	842.4m^2	建筑耐火等级	/
计算容积率面积		结构类型	/
层数(地上/地下)	1/0	抗震设防烈度	/度
建筑高度(室外地面至屋面)	6.4m	抗震设防类别	丙类
设计使用年限	/		

三. 建筑施工及使用注意事项

1、 设计等效文件:

施工图等效文件:施工图交底记录,施工洽商记录,施工图变更记录,经设计人确认的工程联系单。

施工图修改:未经设计人同意不得对施工图进行修改。设计人根据业主要求,审批审查部门要求及工程情况有权对施工图进行修改。修改图纸需交业主归档保留。

2、 建筑使用注意事项:

(1) 楼面堆放重物或改变功能,重新分隔隔墙等不可超过楼面设计荷载,详细荷载见结构施工图。

(2) 防火门不可随意拆除或降低防火等级,防火通道要保持通畅。图中注明的防火墙在使用中不可随意拆除。水,电,通风中有关消防设施不可随意拆除并注意日常保养。

(3) 非上人屋面栏杆高度,屋面荷载及屋面面层均未考虑上人要求。除少数检修人员外,平时不可上人。

(4) 使用中要注意保护防水层。

(5) 工程使用寿命/年是指主体结构,一般构件及装修,防水层需定期维护及修理。

四. 建筑构造,材料及设备

1 通则 本图根据黄海高程基准。

1.1 本工程高程采用黄海高程基准。各单体建筑定位详见总平面图说明。图中除平面图及标高以m(米)为单位,其他均为mm(毫米)为单位.
图中所注楼地面标高为建筑标高,屋面所注标高为建筑标高.

1.2 本工程除注明外,一般室内设施,家具均由使用单位或业主自理。

1.3 如发现结构留洞与水电通风公用专业图中留洞不统一时,以公用动力专业图纸为准.设备留洞埋件前需与订货图纸核对,设备安装前应再次核对无误才可施工.如有矛盾或疑问请通知设计方协商解决.

1.4 建筑物屋面避雷带,其位置及连接方式方法详见电气专业图纸.

1.5 本工程施工及验收应严格执行国家现行有关建筑安装工程施工及验收规范.

1.6 本工程所用材料规格,施工及验收要求均应符合国家现行规定及标准.

本工程使用的材料等级应为施工图中注明的或同等以上的材料,本设计中对材料的颜色,施工做法有规定要求的材料,施工单位需在施工前提供材料样本及施工方案,并经设计人认可后方可施工.

1.7 不同材料间会引起褪色、染色、老化或其他不良影响的材料应彼此绝对分开.隔热材料在任何情况下都不应散发有害气体.防火材料不得含有石棉纤维,粉尘颗粒.

1.8 施工图中未尽事项,在施工中各方相互配合,协商解决。

1.9 下列部位,施工单位或生产厂家需在施工前制作实际尺寸样品,实际颜色提交业主与设计方认可:
a 喷涂墙面, b 外墙面砖, c 地砖, d 油漆样板,

1.10 本设计采用的标准图,不论是全部采用还是局部节点,除设计中有特殊注明者外均按标准图的说明施工;

1.11 防火门、防火涂料及其它消防设施须选用经消防部门认可的产品。

1.12 防火涂料:外露承重金属结构构件先除锈后刷防锈漆二道,再涂防火涂料保护层。

1.13 依据《预拌砂浆》(GB/T25181-2010)和广东省《干混砂浆应用技术规程》(DBJ/T15-36)、《预拌砂浆应用技术规程》(DBJ/T15-37)等有关现行标准,应使用预拌砂浆。

2 墙体:

2.1 本工程非承重填充墙选材:

墙体部位	墙体材料	墙体厚度 mm	砌筑砂浆
非承重填充外墙	双层防火岩棉夹芯彩钢板	100	详说明
包钢柱	M7.5水泥砂浆砌MU10砖	100	详说明

非承重砌块(不包括夹心墙的外墙),内墙砌块强度等级A3.5,砂浆等级DM M7.5
加气混凝土砌块强度等级A5.0

2.2 如遇管道井狭窄,需先安装设备管道再砌墙,或砌筑时内壁随砌随勾缝,抹平.

2.3 茶水间,卫生间,水泵房等有水房间隔墙下部做150高C15混凝土,宽度同墙厚.

2.4 不同材料墙体连接处抹灰前加贴250宽Ø1@20镀锌钢丝网,防止抹灰裂缝.

2.5 到顶的非承重墙与梁板接触时,应斜砌砌块,砂浆 实,保证砌体与梁板紧密接触.

2.6 在门窗洞口边200内砌体应选用实心砌块或砂浆填实的空心砌块,或混凝土构造柱.不得采用轻质砌块.凡剪力墙柱边门垛尺寸小于或等于100时,门垛与墙柱混凝土整体浇筑.

2.7 凡砌体墙上的门窗洞口过梁,圈梁按结构总说明或施工图施工.填充墙与钢筋混凝土柱,墙的连接构造见结构图.

2.8 砌体墙内构造柱及圈梁的设置要求,详见结构图.

2.9 砌块墙转角处,丁字墙交接处,应咬茬错缝砌筑,或沿墙高@500时在灰缝处设拉结措施,小于90厚墙设冷轧肋焊接钢筋网片拉结,网片钢筋的直径为1/2灰缝厚度.大于140墙设钢筋设钢筋双向Ø6拉结.每边伸入墙内1000,钢筋两端弯勾.

2.10 砌体女儿墙顶须做C25钢筋混凝土压顶,作法详见结构。

2.11 外墙伸缩缝屋顶女儿墙伸缩缝等详见各单体设计标注。

2.12 凡墙体内水电,穿管线,固定管线,插头,卫生器具,门窗框连接等,均由砌块供应商提供相应辅助砌块.

2.13 所有穿墙管道及施工洞待设备安装后均应将墙上的洞用C20细石混凝土填实建筑密封胶嵌缝后再做饰面层.空调风管所在墙面根据实际情况可后砌或补砌.

2.14 砌体墙体的施工须遵守:《砌体结构设计规范》(GB50003-2011)
《混凝土砌块建筑体系实用导则》(建住中心[2003]08号)

3 楼地面

3.1 地面垫层应铺设在均匀密实的基土上,耕土和淤泥层必须挖除后用素土或灰土分层夯实.填土的压实系数不应小于0.9.软弱地基应经处理后才可做垫层.

3.2 底层地面的混凝土垫层, 室外广场的混凝土垫层,应设置纵横向缩缝.纵向缩缝应采用平头缝,间距3~6米.横向缩缝宜采用假缝,间距6~12米.假缝宽度5~20mm;高度宜为垫层厚度的1/3;缝内应填水泥砂浆.大面积细石混凝土面层应沿柱及以6mX6m纵横用切割机分缝,缝深20.

3.3 除特殊注明者外,门外踏步,坡道,混凝土垫层厚度做法同相邻室内地面.

3.4 所有坡道面材同相邻楼地面.坡道均做防滑处理:水泥砂浆面现制现划凹痕;水磨石面内嵌铜条间距150;地砖面用防滑凸纹砖;花岗石面划凹槽.

3.5 凡室内经常有水的房间(包括室外平台),楼地面应向排水口找坡,在距排水口1米范围内应找不小于1%的排水坡度坡向地漏或地沟.

3.6 ~~建筑外墙外侧凡无道路或广场铺砌处,设800宽混凝土散水。~~
~~散水作法:做法选用《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ001的~~125页的散2

3.7 设有管沟的地面,管沟盖板上的垫层厚度大于或等于50mm,该垫层与地面垫层间应加设不小于300mm宽的Ø4@150钢筋网拉结,以免出现裂缝.

3.8 凡安装运行会产生振动或噪音设备的楼地面,设备均应设置减振装置.所有设备基础根据设备订货尺寸于设备安装前施工,设备供货方须对该部分进行现场配合.

3.9 所有水电管井在安装工程完成后,在楼层处现浇楼板封闭.厚度同该层楼板(预留钢筋).

3.10 楼地面局部结构降板与建筑面层高差大于90mm时,找坡找平填料采用1:8水泥陶粒.

3.11 楼地面防水做法详见本说明"防水设计"

4 室内装修

4.1 一般装修作法见"室内外装修构造作法表"。

4.2 精装修由建设单位委托专业公司设计.装修不得破坏结构主体,要充分考虑建筑结构体系与承载能力,不得损坏水电消防设施.特殊装修设计应与建筑师结构师及公用工程师协商.

4.3 需做二次装修的部分,楼地面仅做结构混凝土随打随抹平,墙面找平,顶棚在板底刮腻子。厨房,卫生间,阳台在楼板上做柔性防水层,空中花园做至细石混凝土保护层.装修时不可破坏防水层。
有吊顶房间墙,柱,梁粉刷或装饰面仅做到吊顶标高以上100.

4.4 室内抹灰为混合砂浆时,墙柱及门洞口阳角处均作每侧60宽2000高20厚,1:2水泥砂浆护角.

4.5 装卸平台、汽车库、单车库内矩形柱须做2000高L50X50X5角钢护柱,角钢内侧焊Ø6锚筋L=400@500埋入柱内,角钢外皮与柱面抹灰面平.停车位后应设置钢制后轮挡栏150高.

4.6 风道,烟道竖井内壁砌筑灰缝须饱满,并随砌随原浆抹光有检修门的管井内壁做20厚1:1:6水泥石灰砂浆粉刷.

4.7 砖砌电梯井道内壁随砌随将原浆刮平.钢筋混凝土电梯井道不做粉刷.

4.8 墙体面层作喷涂或油漆须待粉刷基层干燥后方可进行.

4.9 木料与砌体接触部位须满涂防腐剂.预埋木砖需做防腐处理.

4.10 除图中注明外,暴露在室内的各种立管待管道安装完毕后用轻钢龙骨埃特平板外包至吊顶以上100,未表示检修门的管井均须在检查口处开检修门300X300(木夹板门),埃特板板面及门扇表面颜色同相邻墙面,五金拉手配齐.

4.11 本工程主要装饰材料(包括墙柱楼地面天花面料等)的颜色均须先提供样品,先作样板,待建设单位及设计方认可后才可施工.

4.12 凡贴墙柱楼地面的大理石,磨光花岗石颜色及纹理须经试排确定后方可施工.石材的放射性应符合《建筑材料放射性核素限量》GB6566-2001的A级产品要求。

4.13 墙体中嵌有设备箱、柜且其深与墙厚相等时,须先加Ø1镀锌钢丝网后才能抹底灰,钢丝网四周各搭接150,用射钉钉紧绷牢。

4.14 所有木装修均需在板背及龙骨上按规范要求涂刷防火涂料.钢结构承重构件涂防火涂料详见"建筑构造装修一览表"。

4.15 落地窗或窗台离可踏面小于900的临空窗,均须设窗内侧可踏面起净高不低于900的防攀爬防护栏杆。

4.16 玻璃栏板,小孩易于攀爬的栏板内侧均安装不锈钢防护网,栏杆高度满足规范要求,且从完成可踏面算起不得低于1100。

外装修

5 所有室外挑板,阳台底板,窗框顶,雨蓬板,挑檐等均需做滴水线。

5.1 本工程外墙装修材料主要是:面砖,涂料,幕墙;其涂料,面砖的材料位置、颜色详见立面图.

5.2 所有外墙找平层抹抹灰前应满挂须满挂Ø1@10x10镀锌钢丝网.

5.3 面砖颜色及规格需提供样品;面砖需在墙面做出样板经建设单位及设计方认可后方能施工.

6 门窗工程

6.1 本工程所注门窗尺寸均为洞口尺寸,门窗立面为外观立面.
厂家制作门窗时须另留安装尺寸,主体工程施工时预留门窗埋件,埋件需进行防腐防锈处理.主体工程完工后,门窗制作厂家应对门窗数量及洞口尺寸进行复核再下料制作,避免误差损失.

6.2 门窗玻璃,框料的品种,颜色及规格详见门窗表及门窗立面图.铝合金门窗生产厂家应根据本工程图纸对门窗受力构件及玻璃进行计算,选用适当的型材系列及玻璃厚度.配齐五金配件,推拉窗应设限位装置,并满足国家现行标准与规范.

6.3 一般木门按标准图集制作.高级装修木门选用硬木门或成品木门.

6.4 防火门、防盗门等由专业制作厂家制作并提供预埋件要求.

6.5 门窗预埋在墙或柱内的木、铁构件,应做防腐、防锈处理.

6.6 防火门均装闭门器;双扇防火门均装顺序器;常开防火门须有自行关闭和信号反馈装置.设在疏散走道上的防火卷帘应在卷帘两则设置启闭装置并应有自动,手动和机械控制的功能.

6.7 防火门、防火涂料及其它消防设施须选用经消防部门认可的产品。

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号:A244076778

说明:

全部设计图则及说明之版权属于本公司,未得本公司书面同意,不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对,不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	建筑设计说明一
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-SM01
比 例	按图形
日 期	2025.07

建筑 结构 电气 给排水 工种 图别

设 计 总 说 明2

本工程采用包括背火面温升作耐火极限判定条件的防火卷帘时,其耐火极限不低于3.00h.
防火卷帘应安装在钢筋混凝土楼板,梁,柱等承重构件上,如无这类可靠承重构件,应由卷帘厂家提供。
有关牢固构件支承.卷帘上部如不到顶,上面空间应用耐火极限为3小时的防火材料分隔封闭.

6.8 门窗立樘:除图中注明者外,一般按下列方式立樘:
外门窗立樘居墙中,内窗居墙中,内门与开启方向墙面立平,木门做60宽门贴脸.管道井检修门立樘与管道井外侧墙面平,门下做100高C15混凝土门槛,宽度同墙厚.(下部门槛高或见单体设计图)。

6.9 木门塑料门后设磁性门碰,铝合金门玻璃门后设胶面弹性门碰.

6.10 本工程均采用铝合金为玻璃外门窗框料;窗的气密性不应低于6级。
窗的水密性不应低于3级。抗风压性能应大于5.5kpa。门窗材料热工性能参数详见节能专篇。

6.11 门窗热工性能要满足节能设计要求.12 玻璃面积大于1平方米,使用安全玻璃

6.13 铝合金门窗应委托专业单位依据《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010设计和施工.

6.14 铝合金门窗的铝合金型材壁厚应大于1.4mm,按《铝合金门窗工程设计、施工及验收规范》DBJ15-2002第3.2.2条及《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010第3.1.2条规定。铝合金门窗主型材壁厚应经计算或试验确定,除压条、扣板等需要弹性装配的型材外,门用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于2.0mm。窗用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于1.4mm.

7 幕墙工程(不含)

7.1 本工程所注幕墙尺寸均为洞口尺寸,立面为外观立面.本工程幕墙选用玻璃幕墙和铝单板幕墙.

7.2 本工程幕墙图为示意图,表示幕墙的形式,分格,颜色,玻璃类型和材料的要求等.
幕墙部分的具体做法详见幕墙部分的专业详细设计,并在主体工程施工前向建设单位提供预埋件的设置要求.幕墙选型和设计要经建设单位及设计方认可,调整幕墙立面与分格须经建筑师同意.

7.3 幕墙工程应注意与土建,机电,擦窗机,室外照明等工程密切配合.

7.4 幕墙跨越房间隔墙及楼层时,应采用不燃或难燃材料填缝.楼板处应有800mm高的防火材料填实。
楼板处设800mm高的不燃烧实体墙裙.

7.5 幕墙的性能应满足风压变形性能、雨水渗透性能、空气渗透性能、隔声性能等要求,控制平面内变形。幕墙须有自身的防雷体系,并应与主体结构防雷体系相连接.本工程玻璃幕墙设计应遵守《建筑幕墙》GB/T21086-2007;《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102-2003;《点支式玻璃幕墙工程技术规程》CECS 127:2001;《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009/J255-2009;《建筑安全玻璃管理规定》;及其他有关规范,标准.

7.6 金属与石材幕墙的设计、制作和安装应符合《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ133-2001.
可参见国家标准图集《建筑幕墙》J103-2~7.
幕墙材料的选用与加工,施工程序等需遵守国家现行有关标准及各项规程.

8 玻璃

本工程下列部位必须使用安全玻璃:

8.1 面积大于1.5mþ的窗玻璃或玻璃底边离地面最终装修面小于500mm的落地窗.

8.2 幕墙(全玻璃除外).

8.3 观光电梯及其外围护.

8.4 楼梯,阳台,平台走廊的栏板和中庭内栏板.

8.5 公共建筑物的出入口,门厅等部位.

8.6 倾斜装配窗,各类天棚(含天窗,采光顶),吊顶.

8.7 室内隔断,浴室围护和屏风.

8.8 用于随行人行走的地面板.

9 油漆

9.1 高级木门腊光清漆,普通木门刮腻子打底面刷一底二度调和漆.

9.2 所有露明钢制品构件部分防锈漆打底二遍,除注明外面刷调和漆二遍,颜色同所在墙面颜色.不露明的钢制品仅刷防锈漆二遍.刷防锈漆前均需除锈.

9.3 所有露明吊挂,支撑钢杆件,钢埋件均需镀锌或刷防锈漆二道.

五 防水设计

1 材料选用及施工要求

1.1 工程所采用的防水材料及其配套材料应有产品合格证书和性能检测报告,材料的品种,规格,性能等应符合现行国家产品标准和设计要求,并经省建设委员会认证.达到中优等产品的标准.

1.2 不同类的防水材料在复合作用及配合使用时应注意其相容性,不得相互腐蚀,相互破坏,起不良的物理化学作用。防水工程的辅助配套材料及配件应与防水材料相容,在配合使用时不得相互腐蚀,相互

1.3 材料进场后,施工单位应按规定取样复试,提出实验报告,严禁在工程中使用不合格产品.

1.4 防水施工应严格遵守国家《地下工程防水技术规范》GB50108-2008;
《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012;广东省《建筑防水技术规程》及其它相关的国家及地方的施工规范规程.

1.5 防水施工时,基层含水率不得大于9%.
屋面保温及防水层不得在雨雪天五级风及其以上时施工.当气温低于5度时,需按照《屋面工程质量验收规范》表3.0.10规定的项目进行有选择施工.卷材搭接长度应符合有关技术规范及产品要求.

2 地下室防水工程

2.1 地下室防水工程执行《地下工程防水技术规范》(GB50108-2008)和地方有关规程和规定。

2.2 凡有管道,井道穿屋面板,女儿墙处,管道安装完毕后随即用建筑密封胶作嵌缝处理,再做防水材料.

2.3 临空且具有厚覆土层的地下室顶板,其防水应参照种植屋面,排水坡度为0.3%~0.5%。顶板防水层应与侧壁闭合。按不同气候区,当覆土层大于等于规定厚度时可取消保温层。

2.4 防水混凝土的施工缝、穿墙管道预留洞、转角、坑槽、后浇带等部位和变形缝等地下工程薄弱环节的建筑构造做法应按下工程薄弱环节的建筑构造做法应按《地下防水工程质量验收规范》处理。

2.5 防水混凝土拌合物在运输后如出现离析,必须进行二次搅拌。当坍落度损失后不能满足施工要求时,应加入原水胶比的水泥浆或掺加同品种的减水剂进行搅拌,严禁直接加水。

3 屋面防水

3.1 本工程屋面防水等级为一级,详细构造作法见-建筑构造用料做法表。

3.2 本工程根据地下室使用功能,防水等级为二级,电气设备房为一级。

3.3 屋面找平层设分格缝,并嵌填密封材料,分格缝应留在板端缝处,纵横缝最大间距:水泥砂浆或细石混凝土找平层,不大于6m;沥表砂浆找平层,不大于4m.

3.4 屋面找坡坡向雨水口,在雨水口坡度应加大成积水区.雨水口位置及坡向详见屋面平面图.

3.5 高屋面雨水排至低屋面时,应在雨水管下方屋面嵌设一块500X500X40厚细石混凝土滴水板保护.
四周找平,纯水泥浆擦缝.

3.6 基层与突出屋面结构的交接处和基层的转角处,找平层均应做成圆弧形;沥青防水卷材圆弧半径为100~150mm,高聚物改性沥青防水卷材为50mm,合成高分子防水卷材为20mm.

3.7 凡与屋面交接的砌体墙从屋面板上作500高C20混凝土墙,平屋面泛水做法详中南标11ZJ201的11页的② 种植屋面泛水详11ZJ203的27页㊽

3.8 如图中未注明,以下各部分节点索引如下:
雨篷泛水:《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ103的㊷页的
女儿墙内落水口:《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ201的39页
女儿墙外落水口:《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ201的41页及11ZJ203的28页
出屋面管道:《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ201的15页
设备基座,管道排气道穿屋面(种植屋面):《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ201的35页及11ZJ203的32页

4 楼地面防水

4.1 卫生间等经常有水的房间楼地面及下沉楼板及侧壁应设防水涂层,具体防水做法详见《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ103的13页

4.2 凡管道穿过有水房间楼地面时,需预埋套管,套管高出地面20.穿楼地面防水层管道及预埋件周围、地漏周围等与找平层之间预留凹槽10宽,7深,并嵌填防水密封材料.

5 墙体防水,防潮:

5.1 砌体墙在室内地坪下-0.06m处无钢筋混凝土地梁时,设防潮层:20厚1:2.5水泥砂浆内掺水泥重量3%~5%的防水剂.

5.2 当墙身两侧的室内地坪有高差时,应在高差范围的墙身迎土一侧做防潮层.做法同上.

5.3 高湿度房间(卫生间,厨房等)的墙面应做防水涂层,详见《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ103的13页.

5.4 加气混凝土外墙应用配套砂浆砌筑,配套砂浆抹面.或加钢丝网抹面.详见"建筑构造装修一览表".
突出墙面的线脚,挑檐等上部与墙交接处做成小圆角并向外找坡大于等于3%,以利排水,下部应做滴水线.

5.5 外墙身防潮做法详见《中南地区建筑标准设计建筑图集》11ZJ103㊶㊷的

5.6 卫生间有轻质砌体砌筑位置底部现浇200高C20砼墙基,并作防水防渗处理,宽同墙厚,遇门洞断开.

六 消防设计

根据防火规范要求,所有管井(送、排风及排烟井除外)在管线安装完毕后,在每层楼板处后浇钢筋砼作上下层防火分隔,该处楼板应预留联按钢筋,后浇钢筋砼的厚度和配筋与相邻楼板相同。电缆井、管道井与层间吊顶相连通的孔洞空隙,应以硅酸铝纤维等不燃材料填塞密实。

2 凡穿过防火墙及楼板的各类管道,在管道四周孔隙处用细石砼填实。

3 玻璃幕墙在层间楼板处采用的防火材料及防火、防烟节点做法,由厂家在幕墙设计时,一并处理,耐火极限大于2小时。

七 节能设计

1 内容节能设计专篇-无

2 施工节能要求

2.1 本工程设计中的节能措施施工单位不得更改

八 无障碍设计

1 本工程中无障碍设计范围包括:建筑主要出入口;设置无障碍电梯且满足无障碍电梯做法要求。

2 本工程中主要建筑入口无障碍设施为: 无障碍轮椅坡道,具体做法详平面图及构造说明。

3 供残疾人使用的门应按国家建筑设计标准03J926的要求配置五金配件及施工安装。
门槛高度及门内外地面高差不应大于15mm,且以斜面过渡。

4 本工程中有设置盲道,盲道位置详园林施工图。

5 本工程中设置电梯为无障碍设施,详核心筒大样图,电梯内的无障碍设施应按国家建筑设计标准03J926的要求设置及安装。

6 本工程中设置无障碍厕所,详卫生间大样图。

7 本工程满足《无障碍设计规范》GB50763-2012的相关要求。

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号:A244076778

说明:

全部设计图则及说明之版权属于本公司,未得本公司书面同意,不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对,不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	建筑设计说明二
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-SM02
比 例	按图形
日 期	2025.07

建筑结构电气给排水工种 图纸类别

建筑构造用料做法表

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
一.地面做法	□ 1.1	水泥砂浆地面	5厚素水泥砂浆面哑光		
			平均30厚1：2.5水泥砂浆找平层，向排水沟找坡		
			混凝土地面		
	□ 1.2	防滑地砖	10厚防滑陶瓷锦砖（600x600）铺实拍平，水泥浆擦缝		
			5厚DS M30水泥浆粘合层		
			20厚DS M15干硬性水泥砂浆结合层		
			2厚自粘聚合物改性沥青防水卷材，遇墙翻起高度200.		
			2.0厚防水聚合物水泥基防水涂膜，遇墙翻起高度200.		
			最薄处20厚DS M20水泥砂浆找平，向地漏找1%坡		
			上刷素水泥浆粘合层一道		
			混凝土地面		
二.楼面做法	□ 2.1	地砖楼面	10厚地砖（800x800）铺实拍平，水泥浆擦缝		
			5厚DS M30水泥浆粘合层		
			35厚DS M10干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥		
			素水泥浆粘合层一道		
			钢筋混凝土楼板		
	□ 2.4	水泥砂浆楼面	20厚DS M20水泥砂浆分两次抹，压实赶光		
			水泥浆一道（内掺建筑胶）		
			钢筋混凝土楼板		
三.内墙面做法	□ 4.1	水泥砂浆墙面	25厚DP M20水泥砂浆		
	□ 4.2	无机涂料墙面（0.3m以上墙面）	（白色无机涂料）刷底漆二遍，面漆二遍		
			墙面满刮腻子二遍		
			20厚DP M15水泥砂浆抹灰		
			墙体或柱体砖砌体面		
	□ 4.3	面砖墙面（墙面0-0.3m处）	10厚釉面瓷砖（300x600）刻顶，同色水泥擦缝		
			5~6厚DS M30水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴		
			2.0厚聚合物水泥基防水涂膜，返至墙面1200mm高		
			20厚DP M20水泥砂浆（掺外加剂）找平层		
			墙体		
四.墙裙做法	□ 5.1	油漆墙裙	15厚DP M15水泥砂浆		
			5厚DP M20水泥砂浆		
			满刮腻子		
			刷底油一遍		
			调和漆二遍		
	□ 5.2	釉面砖墙裙	5~8厚釉面砖（300x600），白水泥浆擦缝1200高		
			3~4厚DP M30水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴		
			刷素水泥浆一道		
			20厚DP M15水泥砂浆		
			墙体		
五.顶棚做法	□ 6.1	真石漆	喷涂罩光面漆2遍		
			去除美纹纸		
			喷或滚刷5厚真石漆主层（底料+面料）		
			有装饰分隔缝的地方进行测量划线，粘贴美纹纸		
			喷涂底涂料2遍		
			满刮柔性耐水腻子3遍磨平		
			10厚聚合物水泥抗裂砂浆找平，压入耐碱网格布		
			2厚聚合物防水涂料		
			20厚1：3水泥砂浆加水泥重量5%建筑胶抹灰满挂热镀锌钢丝网， 规格：直径1mm@10*10		
			墙面或柱面刷专用界面剂1遍		

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
六.外墙面做法	☑ 7.1	彩钢板	100厚白色双层防火岩棉夹芯彩钢板	外墙面	
			钢骨架（详结构专业图纸）		
	☑ 7.2	真石漆	喷涂罩光面漆2遍		
			去除美纹纸		
			喷或滚刷5厚真石漆主层（底料+面料）		
			有装饰分隔缝的地方进行测量划线，粘贴美纹纸		
			喷涂底涂料1遍		
			满刮柔性耐水腻子2遍磨平		
			20厚1：3水泥砂浆找平		
七.屋面做法	□ 9.2	上人屋面（1级）	10厚防滑地砖(600x600)铺干拍实，缝宽5-8，DS M30水泥砂浆填缝		
			25厚DS M15干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥		
			20厚DS M20水泥砂浆保护层，设分隔缝，分隔面积宜小于1平方米		
			满铺0.4厚聚乙烯膜一层		
			干铺35厚挤塑聚苯乙烯泡沫保温板（以建筑节能设计说明专篇为准）		
			2厚自粘聚合物改性沥青防水卷材		
			1.5厚聚氨酯防水涂料，沿墙高出保温层上表面150		
			20厚DS M20水泥砂浆找平层		
			20厚（最薄处）1:8陶粒混凝土找2%坡		
	☑ 9.3	不上人屋面	100厚白色双层压型防火岩棉夹芯彩钢板屋面		
			钢骨架（详结构专业图纸）		
八.地下工程做法	□10.1	出入口车道地面	60厚1：6沥青豆石混凝土面层，碾压平整		
			50厚C20细石混凝土内配Φ4@200双向钢筋网片， （每6000x6000设分隔缝，缝宽20，沥青油膏灌缝）		
			1.0厚水泥基渗透结晶型防水涂料		
			现浇钢筋混凝土楼板		
			100厚C15混凝土垫层原浆压光，清扫干净		
			素土夯实		
	□10.2	地下室墙身防水	20厚DS M20水泥砂浆粉内墙面		
			钢筋混凝土结构自防水，抗渗等级详结施		
			20厚DS M20水泥砂浆找平		
			刷基层处理剂一遍		
			2厚TFC水性防水涂料		
			□30厚聚苯乙烯泡沫塑料板，用聚醋酸乙烯胶粘点粘保护层		
			□M5水泥砂浆砌120厚砖保护墙（边砌边填实） 细石砼地面100厚（用于地下车库）		
			50厚C30砼地面，表面压实赶光，		
	□10.3	地下室底板防水（加排水板）	结合现场柱网情况不大于6米分格切缝（内填高分子密封膏），		
			80厚C15素混凝土垫层，内配直径6@150x150钢筋网片，随铸随抹压光。		
			防潮防渗排水板18mm高HDPE排水板，厚度1mm，占点向下。		
			轻质陶粒混凝土向排水沟找坡0.5%坡，最薄30厚，最厚105厚		
			防水层：1.2厚高分子自粘胶膜防水卷材（顶铺反粘）		
			S6抗渗钢筋混凝土结构底板		
			素土夯实		
			注明：1、车位上的排水沟做盖板，车道上的排水沟设置钢质排水管。 2、除车位外，其余部位做环氧地坪 注1.楼地面局部结构板面降低与建筑设计面层有高差处， 找平找坡材料均采用1：8陶粒混凝土		

类型	编号	名称	用料做法	使用范围	备注
九.室外做法散水	□11.1	混凝土散水	95厚C15混凝土，面上加5厚DS M30水泥砂浆随打随拍光		
			□ 60厚中砂铺垫 □ 150厚石粉渣		
			素土夯实，向外坡4%		
	□11.2	水泥砂浆散水	20厚DS M20水泥砂浆抹面压光		
			素水泥浆结合层一遍		
			60厚C15混凝土		
			□60厚中砂铺垫 □150厚石粉渣		
			素土夯实，向外坡4%		
十.室外台阶做法	□12.1	水泥砂浆台阶	20厚DS M20水泥砂浆抹面压光		
			□素水泥浆粘合层一遍		
			□100厚C20混凝土台阶不包括台阶三角部分）		
			□M5砂浆砖砌台阶		
			300厚石粉渣		
			素土夯实		
	□12.2	陶瓷面砖台阶	8-10厚地砖，缝宽5-8，DS M30水泥砂浆填缝		
			25厚DS M10干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥		
			素水泥浆粘合层一遍		
			100厚C15混凝土台阶（不包括台阶三角部分）		
			300厚石粉渣		
			素土夯实		
	□12.3	花岗石板贴面台阶	20厚花岗石踏步及踢脚板，水泥砂浆擦缝		
			30厚DS M10干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥		
			素水泥浆粘合层一遍		
			100厚C15混凝土台阶（不包括台阶三角部分）		
			300厚石粉渣		
			素土夯实		
十一.室外道路做法坡	□13.1	水泥砂浆坡道	□20厚DS M20水泥砂浆，木抹搓平（□1:2金刚砂防滑条，中距80，宽15，凸出坡道面8~10		
			□25厚1：2水泥砂浆抹面，做出80宽，8深锯齿形暗砖缝		
			素水泥浆粘合层一遍		
			100厚C15混凝土		
			300厚灰土垫层3:7灰土，分两步夯实		
十二.消防水池做法	□14.1	水池底板	（详专业厂家）		
			7厚DS M20聚合物水泥防水砂浆		
			15厚DS M15纤维水泥砂浆找平层		
			钢筋混凝土水池底板（>S8）		
			（注：以上材料均采用无毒无味）		
	□14.2	水池顶板	（详专业厂家）		
			7厚DS M15聚合物水泥防水砂浆		
			15厚DS M15纤维水泥砂浆找平层		
			钢筋混凝土水池底板（>S8）		
			15厚DS M15水泥砂浆找平层		
			6厚DS M20聚合物水泥防水砂浆		
			外饰面层		
			（注：以上材料均采用无毒无味）		
附注	1. 以上 [四]、[五]、[六]号者（☑）为本工程所选构造用料做法。			2. 本说明中与建筑节能设计总说明不符的以建筑节能设计总说明为准。	

预拌砂浆标注对应表

品种	《预拌砂浆》GB/T25181-2010 标注	其他标准标注
砌筑砂浆	DM M5、WM M5	M5混合砂浆、M5水泥砂浆；
		Mb5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
	DM M7.5、WM M7.5	M7.5混合砂浆、M7.5水泥砂浆
		Mb7.5混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆
	DM M10、WM M10	M10混合砂浆、M10水泥砂浆；
		Mb10混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆；
		Ms10蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
	DM M15、WM M15	M15混合砂浆、M15 水泥砂浆；
		Mb15混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆；
		Ms15蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
	DM M20、WM M20	M20水泥砂浆；
		Mb20混凝土块体（砖）专用砌筑砂浆；
		Ms20蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
	DM M25、WM M25	M25水泥砂浆；
		Ms25蒸压灰砂普通砖、蒸压粉煤灰普通砖专用砌体砂浆
	DM M25、WM M25	M25水泥砂浆；

品种	《预拌砂浆》GB/T25181-2010 标注	其他标准标注
抹灰砂浆	DP M5、WP M5	1:1:6混合砂浆
	DP M10、WP M10	1:1:4混合砂浆
	DP M15、WP M15	1:3水泥砂浆
	DP M20、WP M20	1:2水泥砂浆、1:2.5水泥砂浆、1:1:2混合砂浆
地面砂浆	DS M15、WS M15	1:3水泥砂浆
	DS M20、WS M20	1:2水泥砂浆
	DS M25、WS M25	1:1水泥砂浆
备注：		
DM——干混砌筑砂浆		WM——湿拌砌筑砂浆
DP——干混抹灰砂浆		WP——湿拌抹灰砂浆
DS——干混地面砂浆		WS——湿拌地面砂浆

屋面做法及外装修表

部位（结构标高面） \ 编号	屋面 编号	屋面 简称	备注	部位 \ 编号	外墙面 编号	外墙面 面料	外墙面 颜色	备注
标高：4.3 屋面	9.3	不上人屋面	屋面	标高：0.200 以上	7.1	彩钢板	白色	
				标高：-0.100到0.200	7.2	真石漆	白色	

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

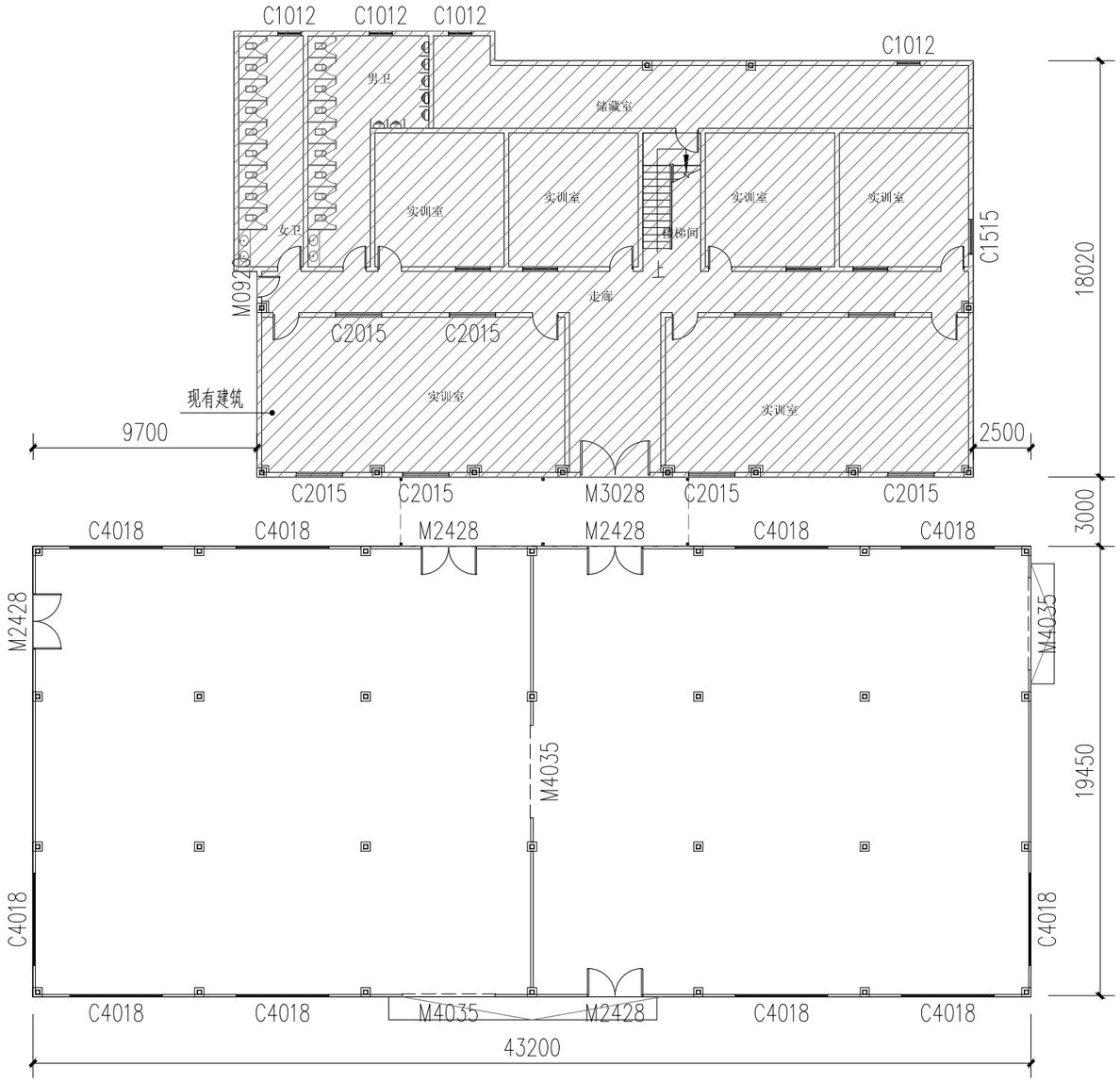
说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地（东区）4号维修改造项目
图名	建筑构造用料做法表
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设计	黄沛良
校对	任吉昌
审核	黄俊清
审定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图别	建筑
图号	JS-ZFB01
比例	按图形
日期	2025.07

建筑 结构 电气 给排水 暖通 工艺 自控



总平面图 1:250

广东誉华设计院有限公司

GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.

资质编号：A244076778

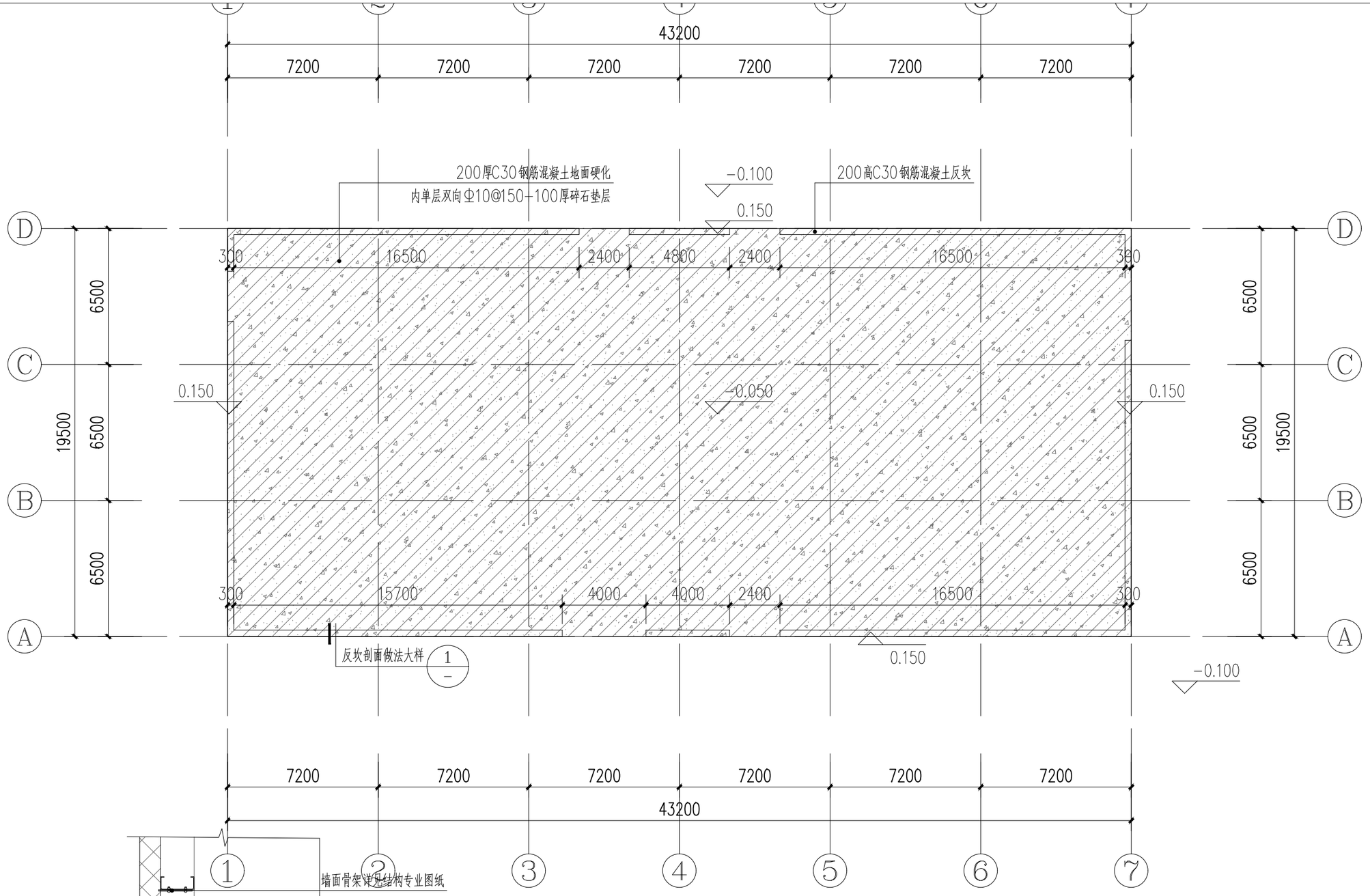
说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	总平面图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-Z00
比 例	按图形
日 期	2025.07

建筑 结构 电气 给排水 暖通



地面硬化平面图 1:200

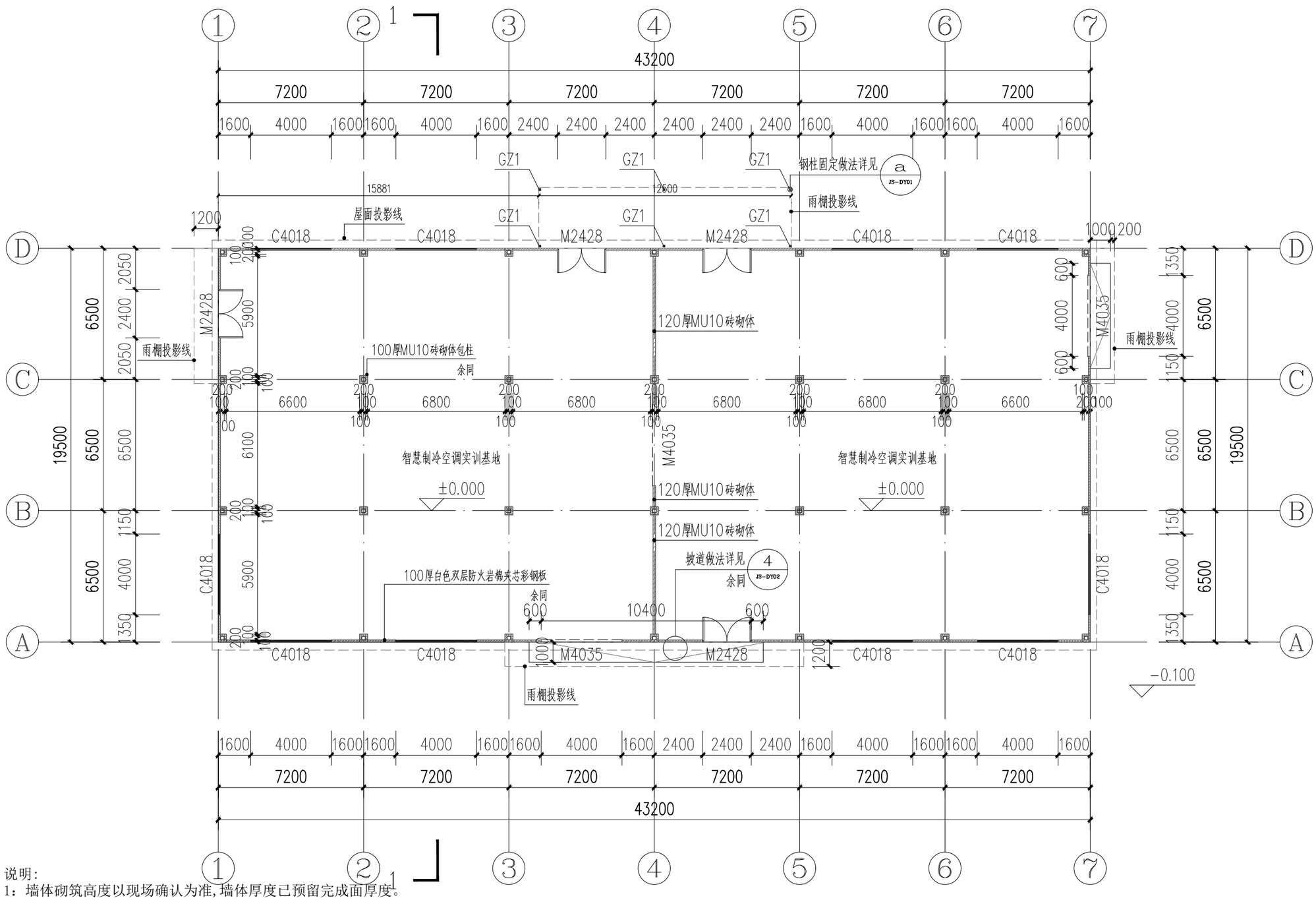
广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	地面硬化平面图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-P00
比 例	按图形
日 期	2025.07



说明:

1：墙体砌筑高度以现场确认为准,墙体厚度已预留完成面厚度。
2：图中标注除标高以米为单位外，其余标注尺寸均以毫米为单位。
3：若图纸尺寸与现场情况有出入，以现场放样为准。
4：墙体砌筑：M7.5水泥砂浆砌MU10砖。
5：新建门窗详见门窗表JS-MC01。
6：图纸中表示的门为门扇净尺寸，实际门洞大小需预留门框的尺寸。

首层平面图 1:200

图 例	名 称	备 注
	100厚MU10砖砌体包柱	砌筑至梁
	120厚MU10砖砌体	砌筑至梁
	100厚白色双层防火岩棉夹芯彩钢板	
M2428	铝合金玻璃门	尺寸:2400x2800mm/数量:2扇
M4035	铝合金卷帘门	尺寸:4000x3500mm/数量:2扇
C4018	铝合金推拉窗	尺寸:4000x1800mm/数量:12扇

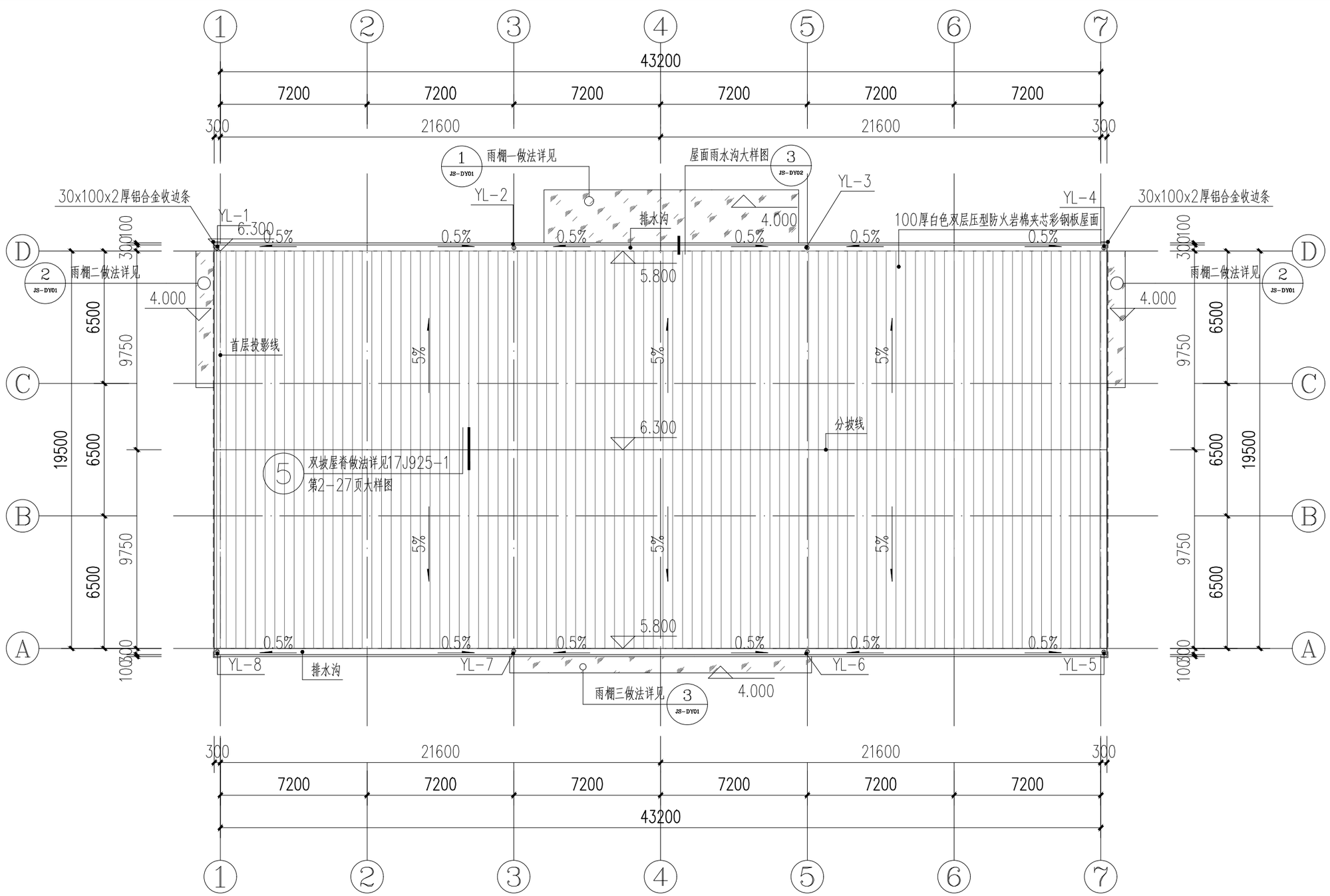
广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明:

全部设计图则及说明之版权属于本公司,未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对,不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	首层平面图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-P01
比 例	按图形
日 期	2025.07



屋面平面图 1:200

图 例	名 称	备 注
	100厚白色双层压型防火岩棉夹芯彩钢板屋面	

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

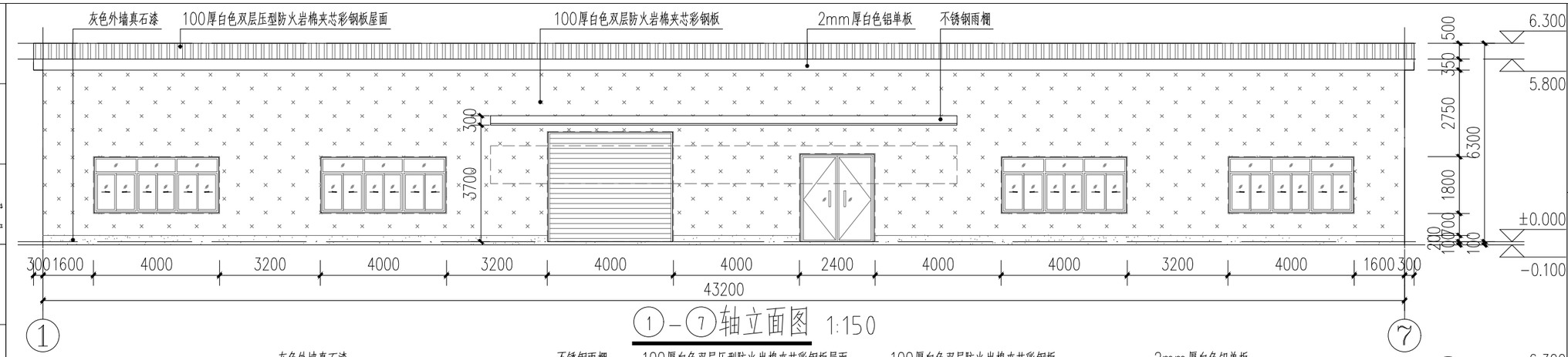
说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

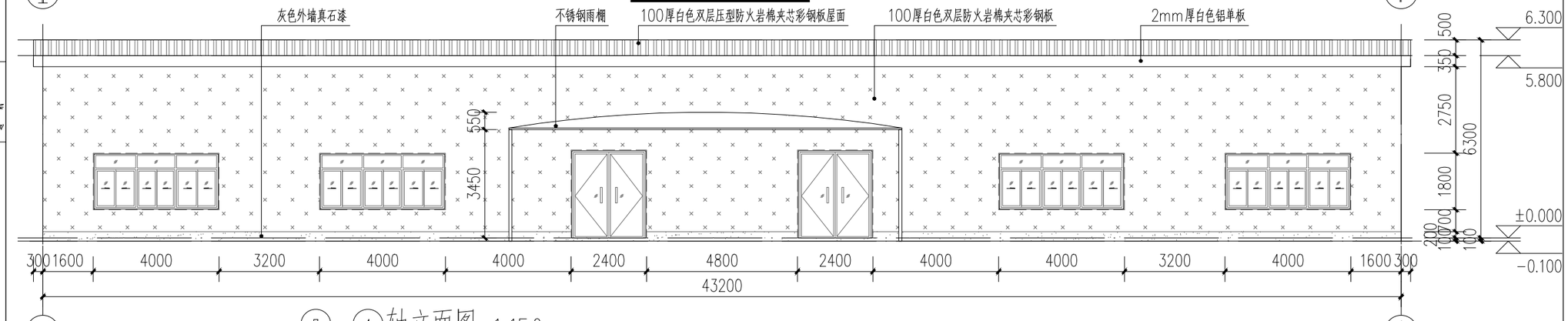
所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	屋面平面图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-P02
比 例	按图形
日 期	2025.07

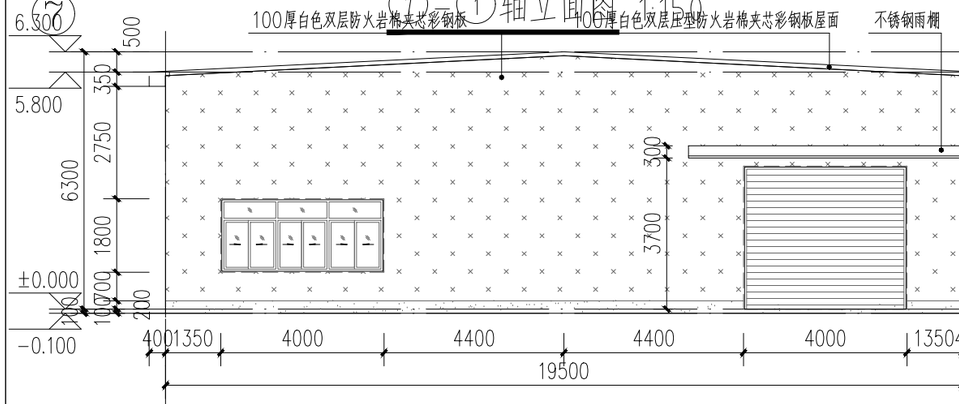
建筑 结构 电气 给排水 暖通
工号 台数



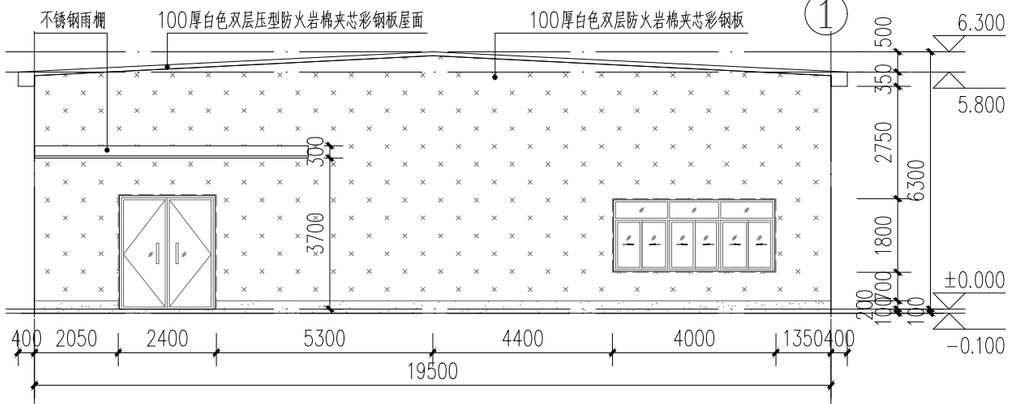
①－⑦轴立面图 1:150

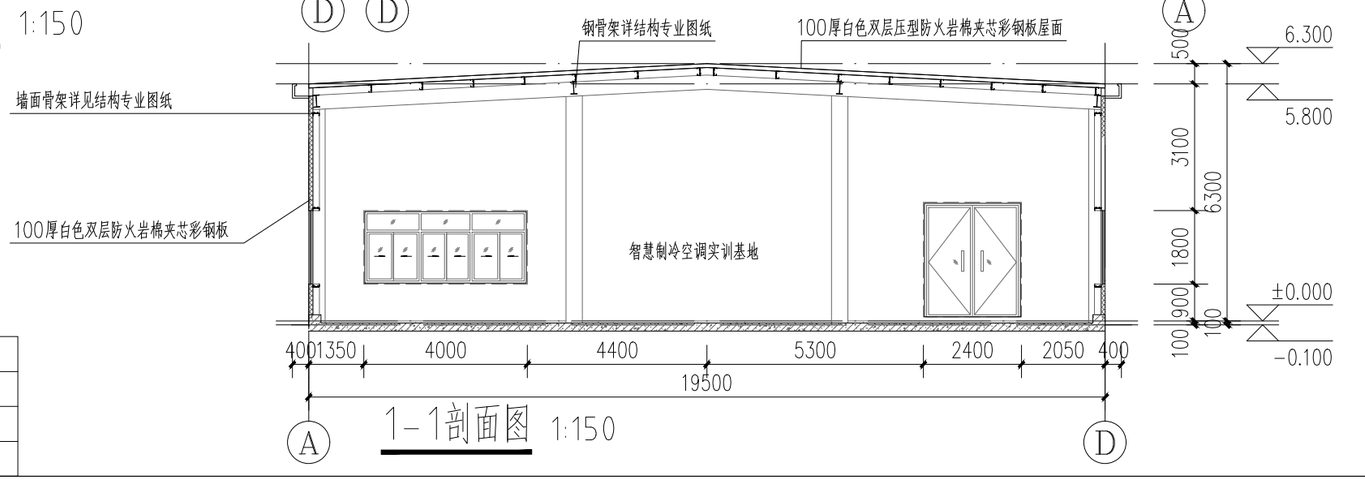


⑦－①轴立面图 1:150



Ⓐ－Ⓓ/Ⓓ－Ⓐ轴立面图 1:150





1-1剖面图 1:150

图 例	名 称	备 注
	100厚白色双层压型防火岩棉夹芯彩钢板屋面	
	100厚白色双层防火岩棉夹芯彩钢板	
	灰色外墙真石漆	

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

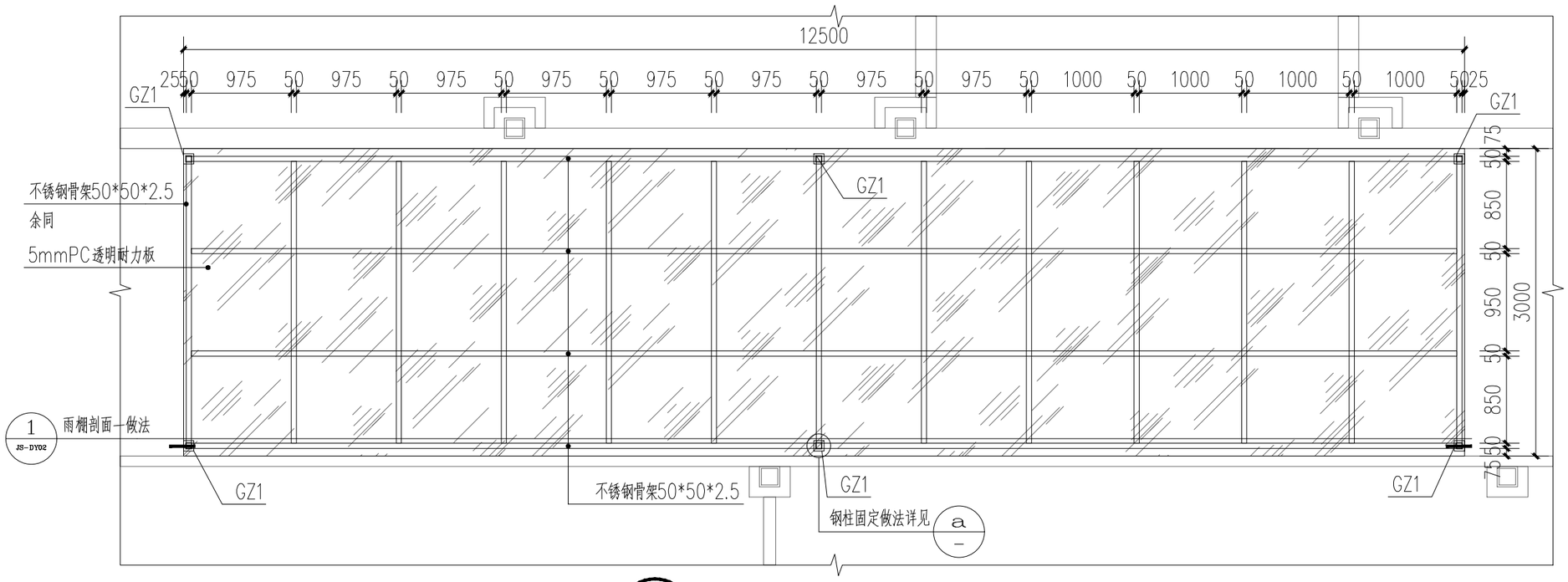
说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

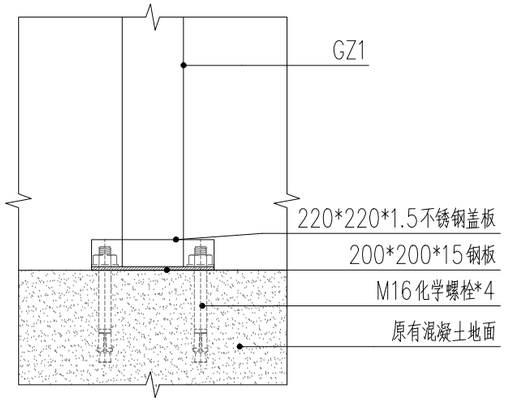
建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	立剖面图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-P03
比 例	按图形
日 期	2025.07

建筑 结构 电气 给排水 工艺 自控 暖通

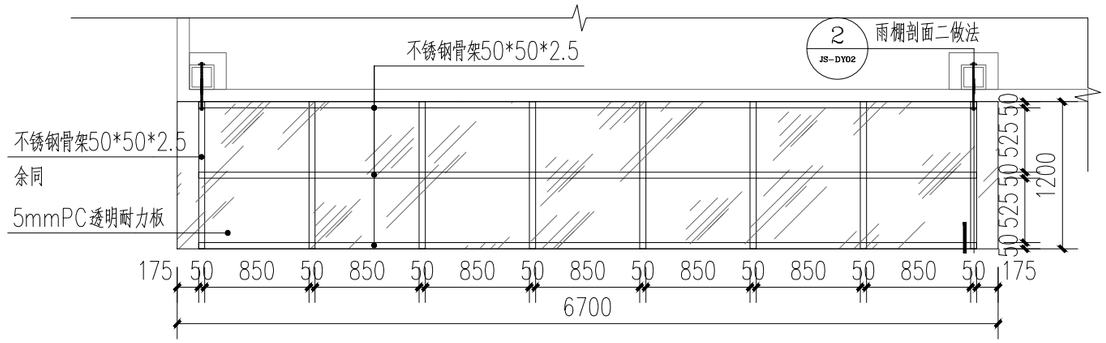


1 雨棚一做法大样图 1:50

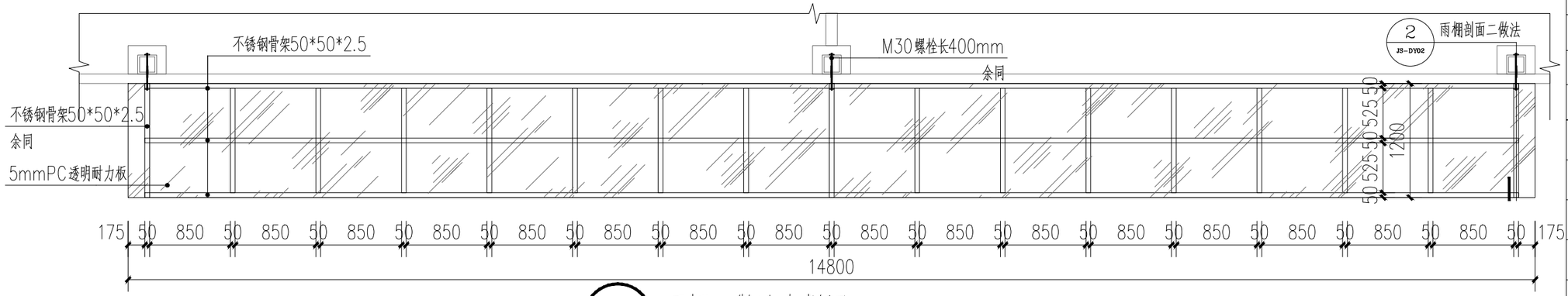
柱表					
编号	名称	规格	材质	柱顶标高	备注
GZ1	框架柱	箱100X100x5x5	Q345B	按照剖面图	



a 钢柱固定做法 1:10



2 雨棚二做法大样图 1:50



3 雨棚三做法大样图 1:50

建筑 结构 电气 给排水 工艺 自控

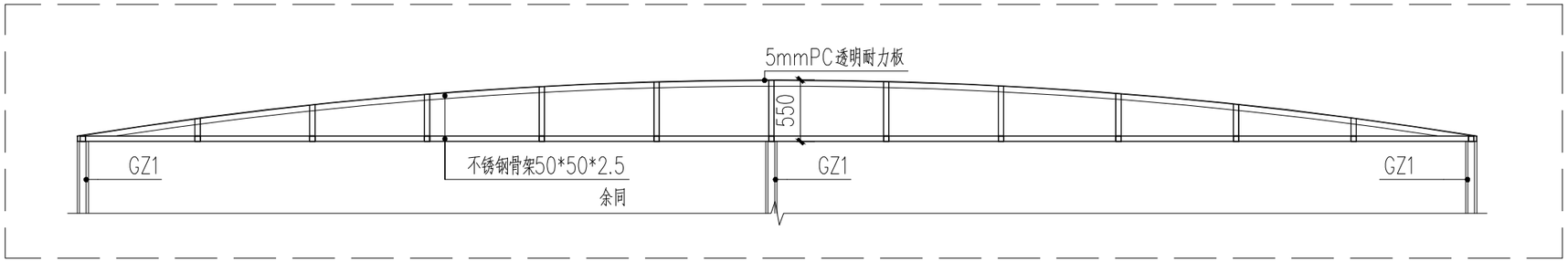
广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明：

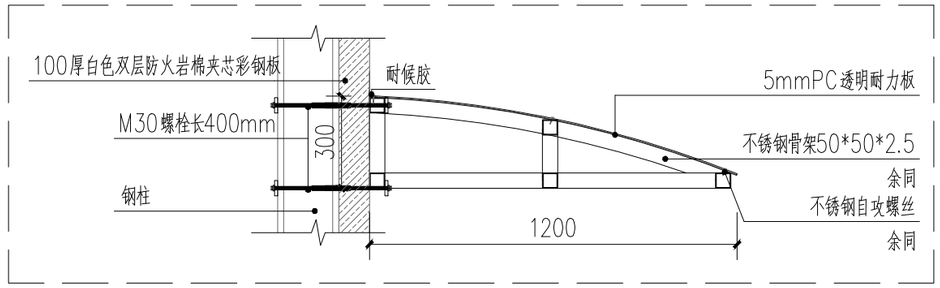
全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

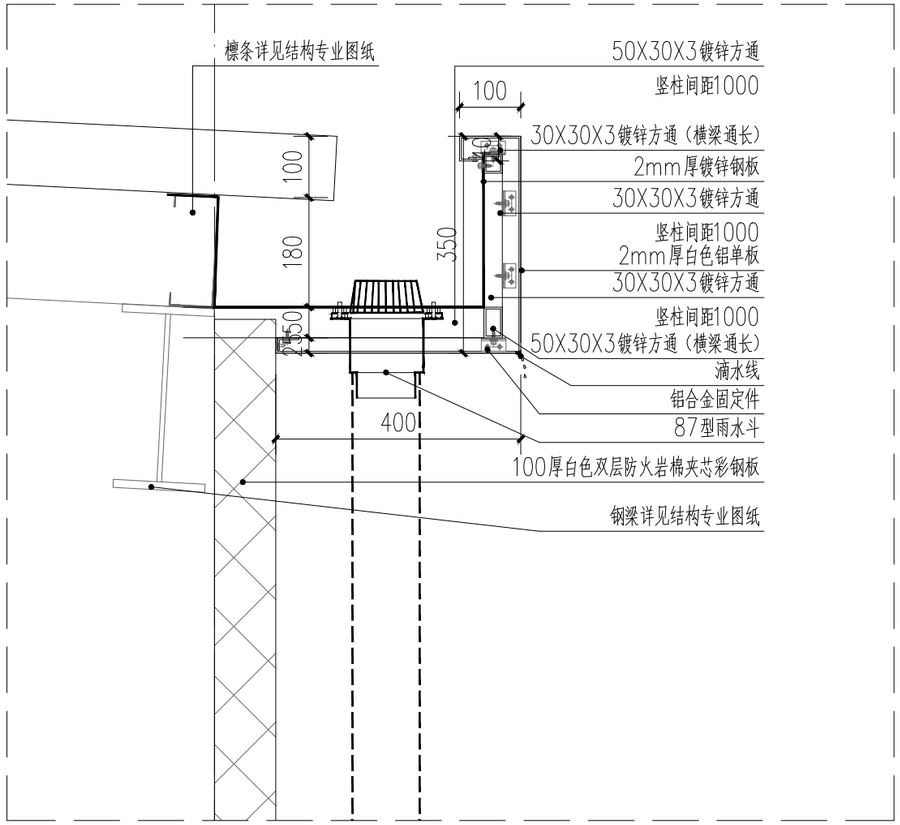
建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	雨棚做法大样图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-DY01
比 例	按图形
日 期	2025.07



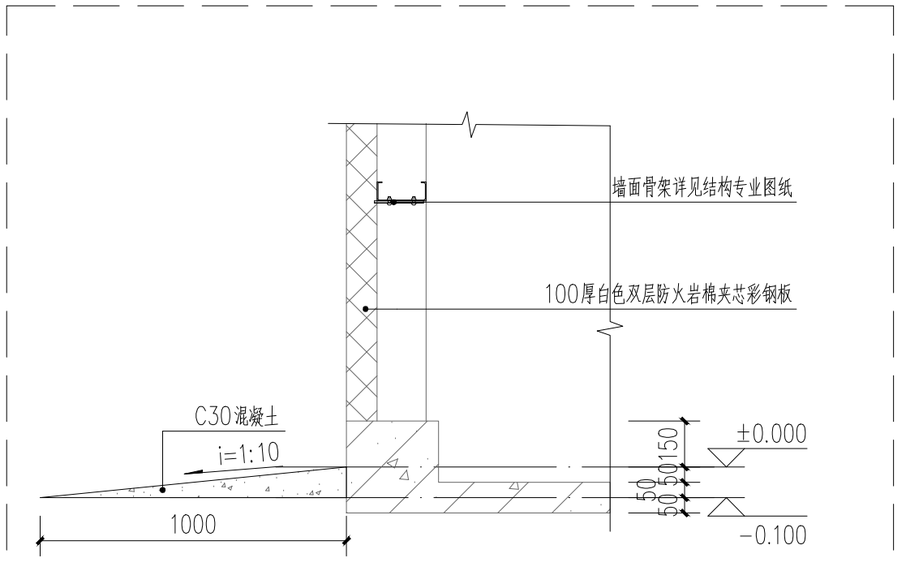
1 雨棚剖面一做法 1:10



2 雨棚剖面二做法 1:10



1 屋面雨水沟大样图 1:10



2 坡道做法大样 1:20

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

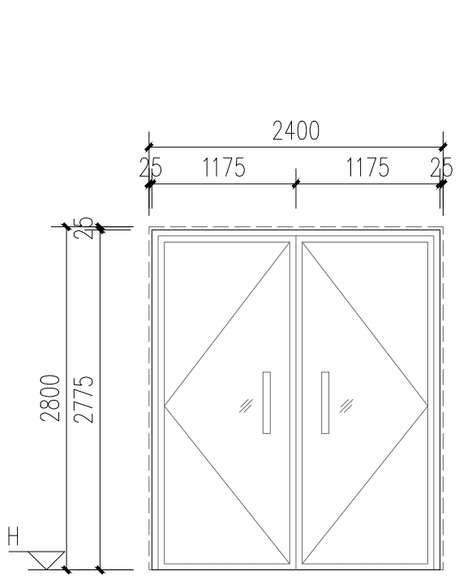
所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

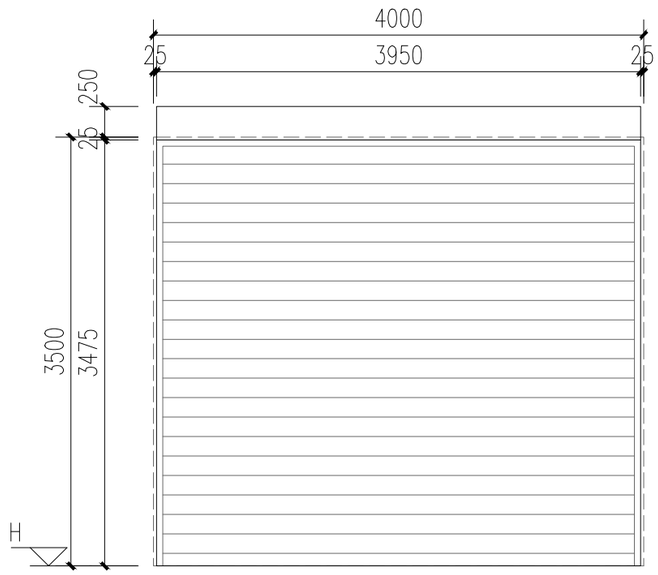
建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地（东区）4号维修改造项目
图 名	大样图
项目负责人	姜 柯
专业负责人	吴 文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-DY02
比 例	按图形
日 期	2025.07

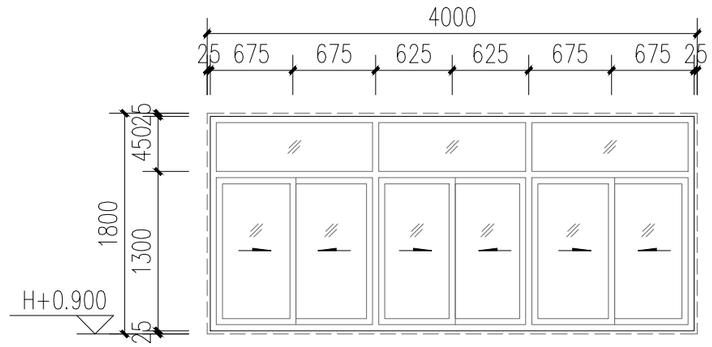
建筑 结构 电气 给排水 暖通 工艺 自控

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
门	M2428	2400X2800	4	90系列推拉门+12mm单层钢化透明玻璃
	M4035	4000X3500	3	电动铝合金卷帘门（含电机）
普通窗	C4018	4000X1800	10	90系列推拉窗+6mm单层钢化透明玻璃







门窗名称	M2428	门窗名称	M4035	门窗名称	C4018
洞口尺寸	2400X2800	洞口尺寸	4000X3500	洞口尺寸	4000X1800
材　质	铝合金	材　质	电动铝合金卷帘门（含电机）	材　质	铝合金
玻　璃	12mm单层钢化透明玻璃	玻　璃		玻　璃	6mm单层钢化透明玻璃

铝合金门窗说明：

1. 铝合金门窗设计需按《广东省普通铝合金门窗工程设计与施工规定》DBJ15-6-92
2. 铝合金推拉窗做法及节点大样参照“国家建筑标准设计”98ZJ721
3. 厂家应根据当地基本风压、周围环境、窗的应用高度等计算确定门窗的抗风压性能和水密性能等级，并符合当地要求，且满足：建筑高度≤50m时，外窗抗风压性能不低于3级，建筑高度>50m时，外窗抗风压性能不低于5级. 10层以下的外窗气密性不低于6级，10层及以上的外窗气密性不低于7级，所有建筑外窗水密性不小于4级。
4. 门窗制作时，应以现场实际量度尺寸为准，并四周预留粉刷厚度25mm。
5. 凡单块面积大于 1 平方米的门窗玻璃、落地门窗玻璃和外窗玻璃，以及窗台低于900的窗户，其下部固定窗的玻璃，全玻璃门,均应采用安全玻璃，其厚度应该满足安全规范要求。并应设防撞提示标志.
6. 铝合金窗型材主受力杆壁厚不小于1.8mm，铝合金门主受力杆型材不小于2.00mm。
7. 铝合金百叶窗选用50系列；外平开上悬窗选用50系列；平开铝合金门选用70系列；推拉铝合金门窗选用90系列；铝合金地弹簧门选用100系列。
8. 外平开窗和推拉窗的窗扇，均应按规定做“防脱落装置”。
9. 预留门窗洞与门窗框四周的间隙每边不宜大于10mm，大于10mm时，用聚合物防水水泥砂浆修整洞口；门窗外侧金属框与防水砂浆层及饰面层接缝处，留7~10mmX5mm(宽X深)的凹槽，并嵌填高弹性密封材料(泡沫膨胀剂)；外窗台最高点应比内窗台低不小于10mm，且应向外排水；金属或塑料窗框内缘高度不应小于30mm。窗框不应与外墙饰面齐平，应凹进不少于50mm，底部宜用液态灌浆材料(或泡沫膨胀剂)灌满。
10. H为楼层建筑面标高，窗台高为建筑完成面标高至窗台的高度。
11. 所有门的开启方向详见各层平面图。
12. 铝门窗主型材应经计算或试验确定，其中门型材截面主要受力部位最小实测壁厚应不小于2.0mm；窗型材截面主要受力部位最小1.8mm。大型组合门窗，需要由专业厂家进行加强加固，应增加相应的中梃或在中梃内衬加强钢套芯措施并经计算确定。高于3m的门窗,框料及玻璃需有关厂家经风压计算后采用. 所有门窗需经省级检测机构检测合格，铝材系列及玻璃选择、厚度皆由专业厂家复核，铝门窗质量应达到产品国家标准的各项指标要求，设计和质监部门认可后，方可制作安装。

广东誉华设计院有限公司
GUANGDONG YUHUA DESIGN INSTITUTE CO., LTD.
资质编号：A244076778

说明：

全部设计图则及说明之版权属于本公司，未得本公司书面同意，不得使用、抄袭及复制。

所有尺寸均需做实地核对，不能以度量图中之尺寸为准。

建设单位	广东生态工程职业学院
项目名称	智能制造学院实训基地(东区)4号维修改造项目
图 名	门窗大样
项目负责人	姜　柯
专业负责人	吴　文
设 计	黄沛良
校 对	任吉昌
审 核	黄俊清
审 定	吴楚彬
设计阶段	施工图
设计编号	GDYH25-0707A
图 别	建筑
图 号	JS-MC01
比 例	按图形
日 期	2025.07

建筑　结构　电气　给排水　工艺　自控